

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 64/1

«15» 03 2021 г.

№ 07-64/1

Дата и место проведения общего собрания: «19» часов 00 мин. «10» ок 2021 года  
г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 64/1

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «10» 02 2021 года

Дата окончания общего собрания «15» 03 2021 года

Адрес многоквартирного дома: Сибиряков-Гвардейцев 64/1

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Матвеев Алексей Григорьевич

СВ 60 34-АВ 750/43 от 16.05.2008 (Ф.И.О.

гражданина), № 48 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение  
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Матвеев Алексей Григорьевич кв 48

Секретарь общего собрания: Зайкова Елена Михайловна кв 35

Лица, проводившие подсчет голосов: Зайкова Елена Михайловна кв 35

(Ф.И.О, подпись)

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

**Приглашенные физические лица:**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

**Приглашенные юридические лица:**

№ п/п	Полное наименование юридического	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

	лица	юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	полномочия представителя с юридического лица		
1					
2					
3					

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).  
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 60,96 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 3349,82 голоса.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5513,20 квадратных метров, в том числе 505,70 квадратных метров нежилых помещений и 5004,50 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 38,2 квадратных метров.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. *с от. от. 2021 г*
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

**Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.**

Слушали Жамскалова А.Р.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Жамскалова А.Р.

избрать секретарем

собрания Гухту С.А.

и членов счетной комиссии: Зайкову А.В.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Жамскалова А.Р.

Избрать секретарем

собрания Гухту С.А.

и членов счетной комиссии: Зайкову А.В.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Жамскалова А.Р.

Избрать секретарем

собрания Гухту С.А.

и членов счетной комиссии: Зайкову А.В.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3349,82 голосов



Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1.

Слушали Жамманова А.Р.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.04.2021г

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.04.2021г

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 25,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.04.2021г

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 334982 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Жамманова А.Р.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 334028 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Жамманова А.Р.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧФК, "Сибирская", ГИИЛ НСО

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧФК, "Сибирская", ГИИЛ НСО

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧФК, "Сибирская", ГИИЛ НСО

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 334982 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование

определить: ООО "Веста", Кемеровская "  
область, г. Новокузнецк

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листах\*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 2 листах\*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листах\*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 2 листах\*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 58 листах\*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Камелеванов А. В. (дата проставления подписи) 16.03.2021 г.

Секретарь общего собрания:

Лопатина Е. А. (дата проставления подписи) 16.03.2021 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Труфанов И. В. (дата проставления подписи) 16.03.2021 г.

- \_\_\_\_\_ (дата проставления подписи)

- \_\_\_\_\_ (дата проставления подписи)